

住居専用物件 保証料金表

住居専用物件

保証期間	お支払区分	料金
初回	初回	50 % (20,000 円)
継続 ※いずれかを選択	毎月	800 円
	毎年	12,000 円

※最低保証料は括弧内記載

ガクワリ (学生専用)

保証期間	お支払区分	料金
初回	初回	10,000 円
継続 ※いずれかを選択	毎月	800 円
	毎年	12,000 円

※月額保証対象額10万円以下。学生本人の単身入居、または複数名で入居する場合は、入居者全員が学生が対象。
※留学生は対象外です。(複数名で入居する場合、入居者に留学生が含まれている場合も対象外)

- *表中の%表示は月額保証対象額(家賃・管理費/共益費・その他固定費の合計額)に対する割合です。
- *保証期間中に解約されても、保証料の返還はございません。
- *継続保証料の支払いについて「毎月」を選択した場合、当該契約については弊社集金代行サービスの利用を必須とします。

●法人でのお申込について

- ・ 法人の場合は、必ず個人の連帯保証人をたてていただいております。(法人代表者可)

●ネット口座振替受付サービス

印鑑不要！書類記入不要！簡単手続き！
スマホにて引落し口座を登録いただけます。



QRよりアクセスしてください



日本セーフティー株式会社

お申込時必要書類

●個人でのお申込

●本人確認書類(本人確認が出来るいずれか1点)

- 運転免許証[表裏]
- 運転経歴証明書[表裏](2012年4月1日以降に発行されているもの)
- 個人番号カード[表面のみ]
- 健康保険証[表裏](記号・番号・保険者番号部分をマスキングしたもの)
- 顔写真付きの住民基本台帳カード(氏名・住所・生年月日記載のもの)
- パスポート+住民票(発行後3ヶ月以内)

←外国籍の方は、次の書類のうちいずれか1点に加えて母国親族連絡票が必須です←

- 特別永住者証明書[表裏] 在留カード[表裏]

+ 本人確認書類に加えて以下の書類が必要となります。

- 外国籍 母国親族連絡票(弊社書式)

※永住者・特別永住者については不要です。

■ 下記に該当する方は、

本人確認書類に加えて別途書類等が必要となります。

生活保護受給者	<input type="checkbox"/> 生活保護決定通知書(もしくは保護証明書) ※受給者番号・公費負担者番号部分をマスキングしたもの <input type="checkbox"/> 保護理由(申込書の通信欄などにご記入ください)
無職の方	<input type="checkbox"/> 預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー
年金受給者	<input type="checkbox"/> 年金の源泉徴収票(もしくは預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー)
ガクワリ(学生専用)	<input type="checkbox"/> 学生確認書類(学生証または合格通知書) ※複数名入居の場合、入居する方全員分が必要
未成年者	<input type="checkbox"/> 親権者の同意書(弊社書式)

■法人でのお申込

- 商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)

※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。
※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。
※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く事がございます。
※(弊社書式)の書類は弊社ホームページの「各種書類ダウンロード」より取得できます。

ご契約時必要書類

連帯保証人ありのご契約	連帯保証人様の印鑑証明書 (発行日から3ヶ月以内・コピー可) ※法人契約で法人代表者が連帯保証人の場合は不要
審査時の本人確認書類で、 ◆住所と現住所が相違する ◆住所の記載がない	住民票(発行日から3ヶ月以内・コピー可) ※住民票記載の住所が旧住所(現住所以外)でも可